

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

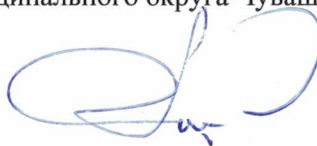
к проекту решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа от 04.02.2022 № 6/8 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, предоставленные без проведения торгов»

Представленный Проект решения Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа от 04.02.2022 № 6/8 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, предоставленные без проведения торгов» (далее – проект решения) подготовлен отделом экономики, земельных и имущественных отношений администрации Шумерлинского муниципального округа в целях приведения Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, предоставленные без проведения торгов, утвержденного решением Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа от 04.02.2022 № 6/8, в соответствие с законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики.

В Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, предоставленные без проведения торгов, внесены изменения, согласно которым способ определения арендной платы на основании рыночной оценки за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов под зданиями, сооружениями, объектами незавершенного строительства, отменен. При этом установлено, что арендная плата за вышеуказанные участки определяется в размере 3 процентов от кадастровой стоимости.

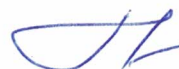
Принятие данного проекта решения не повлечет возникновения новых расходных обязательств бюджета Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Шумерлинского
муниципального округа



Л.Г. Рафинов

Зам. начальника отдела экономики,
земельных и имущественных отношений
администрации Шумерлинского муниципального округа



В.Л. Романова